

KMS Nordön ideell båtförening.

Med anledning av medlemsenkäten under hösten 2021 samt enkäten 2013 så vill vi förklara varför vissa önskemål inte är genomförbara beroende på myndighetskrav, regler och förordningar som finns inom KMS.

Dessutom är KMS en ideell förening, vilket också påverkar vad som kan genomföras.

Nedan finner du vissa återkommande frågor som vi vill belysa samt ge en förklaring till varför det inte går i nuläget att genomföra.

Frågor och svar.

Fråga: Varför har vi inte Café, Restaurang, Kiosk, Tillbehörsbutik.

Svar: KMS är en ideell förening vilket innebär att vi inte kan bedriva kommersiell verksamhet. Startar vi det så innebär det att vi blir momspliktiga och det innebär en högre kostnad för alla tjänster och uthyrningar vi har. Sommar-vinterplatser blir momsbelagda en fördyring för medlemmarna.

Det finns också olika krav från myndigheter beträffande Café, Restaurang.

Fråga: Tankstation.

Svar: Se ovan beträffande KMS ideell förening samt att här ställs det mycket höga krav på miljön.

Fråga: Husvagnsparkering.

Svar: Se ovan beträffande KMS ideell förening. Dessutom har vi inget utrymme. Platserna är till för båtplatsinnehavare som skall kunna parkera sin bil samt eventuella gäster. Detta skulle dessutom belasta sanitära anläggning samt sophantering mm.

Fråga: Bastu.

Svar: De flesta skulle säkert uppskatta detta men den stora frågan är skötsel och vem skall ansvara för den. Bokningssystem. Tyvärr sköter inte detta sig själv.

Fråga: Lekplats.

Svar: KMS har under flera år talat med Kungälv kommun om att utveckla lekplatsen vid badplatsen mellan södra och norra hamnen. KMS äger inte markområdet. För att anlägga eller utveckla lekplatsen krävs klartecken från Kungälv kommun, samt det finns strikta säkerhets- och myndighetskrav på hur den skall anläggas.

Fråga: Båtplatsköer andrahandsplatser osv.

Svar: KMS arbetar ständigt med hur vi skall öka tillgängligheten samt att frigöra båtplatser. Tyvärr finns det många som tror att man kan tjäna pengar på att ha kvar sin båtplats. Det är helt fel. Medlemmen får tillbaka sin inlånade insats inget mer även om insatsen har höjts för den platsen vid ny uthyrning.

Däremot finns det några båtplatser kvar med ett index vilket innebär att vid återlämnade eller byte av plats så sker en uppräknings på 60 % av insatsen som ett till godo för båtplatsinnehavaren. Dessa fasas ut succesivt vid återlämnandet. Se KMS avtals och ordningsföreskrifter.